

**Výroční zpráva**

***TECHMAT, a.s.***

**za rok 2023**

Výroční zpráva akciové společnosti TECHMAT, a. s., sídlem Vrbenská 2082, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice, IČO: 466 78 344, B 508 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích, za účetní období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023

## **Profil společnosti**

Akciová společnost TECHMAT, a. s. vznikla na základě privatizačního projektu z bývalého státního podniku Technomat Praha dne 1. května 1992.

Hlavním předmětem podnikání společnosti je obchodování v oblasti technického zařízení budov. Komplexnost a šíře sortimentu obchodního zboží umožňuje uspokojovat požadavky zákazníků především v rámci jihočeského regionu. TECHMAT, a. s. je velkoobchodem, který chce i v budoucnu plnit svou nezastupitelnou roli v systému prodejních cest.

Obchodní strategie společnosti se zaměřuje zejména na získávání nových a udržení stálých zákazníků prostřednictvím poskytování diferencovaných slev a uzavírání smluv na komplexní dodávky stavebním firmám.

Prodáváný sortiment lze rozdělit do 5 základních skupin:

- plastové a betonové prvky pro kanalizace
- ruční a elektrické nářadí, stavební a nábytkové kování, zámky
- vodoinstalační a topenářské zboží, včetně regulační a měřicí techniky a izolačních materiálů, topidla, ohříváče vody a radiátory
- drobné manipulační prostředky, stavební potřeby, stavební příslušenství
- zařízení koupelen

Společnost soustavně usiluje o získávání výhodnějších zdrojů nákupu za účelem snižování prodejních cen a udržení konkurenceschopnosti.

Společnost organizuje ve spolupráci s výrobcí a dodavateli odborná školení pro vlastní zaměstnance i zákazníky (sortiment, nové výrobky, montáž apod.).

Společnost nevyvíjí žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

Společnost nenabyla žádné vlastní akcie.

Péče o ochranu životního prostředí je součástí pracovních postupů na všech obchodních střediscích celé a. s. Společnost neprodukuje žádné škodlivé emise do ovzduší, z povahy činnosti společnosti nevznikají žádné odpadní technologické vody ani jiné nebezpečné látky. Servis vozového parku zabezpečují výhradně dodavatelské organizace, tudíž není nutné likvidovat použité oleje, pohonné hmoty apod. Jsou zpracovány plány odpadového hospodářství a hospodaření s obaly a společnost je členem celostátní organizace EKOKOM Praha.

Zajištění vnitřního pořádku a pracovní kázně, vymezení pracovních povinností zaměstnanců a jejich práv vyplývajících z pracovněprávního vztahu vůči zaměstnavateli se řídí pracovním řádem.

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

Po rozvahovém dni nenastaly významné skutečnosti nad rámec obvyklé činnosti, které by byly významné pro naplnění účelu této výroční zprávy.

## **Základní údaje o emitentovi:**

Obchodní firma: TECHMAT, a. s.  
Sídlo: Vrbenská 2082, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice

Právní forma: akciová společnost  
Předmět podnikání: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona  
Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

Datum založení 1. května 1992  
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl B, vložka 508.

IČO: 466 78 344  
DIČ: CZ46678344  
Bankovní spojení: 219586659/0300 Československá obchodní banka, a. s.,  
pobočka České Budějovice

Základní kapitál: 31 307 tis. Kč  
Vlastní kapitál: 19 194 tis. Kč

Emitent nemá účast na podnikání jiných českých ani zahraničních osob.  
Společnost COMPANEX s. r. o. (IČO 06515487) byla k 31. 12. 2023 majitelem 69,896 % akcií.  
Akciová společnost TECHMAT nevydala kromě akcií z kupónové privatizace jiné cenné papíry.  
Nebylo zahájeno řízení o konkurzu či vyrovnání ani pozastavení činnosti emitenta úředním rozhodnutím, ani se nevedou soudní a obchodní spory, jejichž předmětem je hodnota, která přesahuje 5 % obchodního majetku emitenta, a soudní, správní a rozhodčí řízení zahájená během posledních dvou účetních období nemají významný vliv na finanční situaci společnosti.

**Obchodní střediska:** České Budějovice, Český Krumlov.

<b>Tržby za prodej zboží:</b>	<u>r. 2020</u>	<u>r. 2021</u>	<u>r. 2022</u>	<u>r. 2023</u>
(v tis. Kč)	23 190	19 115	20 297	17 066

<b>Průměrný počet zaměstnanců:</b>	<u>r. 2020</u>	<u>r. 2021</u>	<u>r. 2022</u>	<u>r. 2023</u>
	11	9	8	7

### **Provedené investice v posledních 4 letech:**

<b>Investice celkem:</b>	<u>r. 2020</u>	<u>r. 2021</u>	<u>r. 2022</u>	<u>r. 2023</u>
(v tis. Kč)	694	706	0	0
Z toho budovy a stavby:	461	278	0	0
Pozemky	0	0	0	0
S. movité věci a soubory	233	428	0	415
Nedokončené investice	0	0	0	0

**Finanční investice:** Společnost do akcií a dluhopisů jiných emitentů v letech 1998–2023 neinvestovala.

### **Výše podílů na zisku na akcii za poslední 4 účetní období:**

<u>r. 2020</u>	<u>r. 2021</u>	<u>r. 2022</u>	<u>r. 2023</u>
0,- Kč	0,- Kč	0,- Kč	0,- Kč

## **Statutární a dozorčí orgány**

### **Představenstvo TECHMAT, a. s. (stav k 31. 12. 2023)**

<b>Ing. Luděk Fürst</b>	předseda představenstva
<b>Ing. Oldřich Grün</b>	místopředseda představenstva
<b>Ing. Bc. Pavel Stárek</b>	člen představenstva

### **Dozorčí rada TECHMAT, a. s. (stav k 31. 12. 2023)**

<b>Ing. Ladislava Vespalcová</b>	předsedkyně dozorčí rady
<b>Marta Fürstová</b>	místopředseda dozorčí rady
<b>Ing. Jan Fürst</b>	člen dozorčí rady

## **Charakteristika a podmínky emise akcií TECHMAT, a. s.**

Emisi akcií TECHMAT, a. s. v kupónové privatizaci byl přidělen kód **ISIN CS 0005036755**.

Bylo vydáno 62 614 akcií o jmenovité hodnotě 1 000 Kč jako akcie na majitele. Celková hodnota emise činí 62 614 000 Kč. Akcie jsou vydávány jako „zaknihované cenné papíry“.

Na základě notářského zápisu NZ 257/2013 ze dne 27. 6. 2013 došlo na základě rozhodnutí valné hromady ke snížení jmenovité hodnoty kmenové akcie na novou hodnotu a to na 500 Kč.

Akcie byly vydány na základě ukončené 1. vlny kupónové privatizace (podle zákona č. 92/1991 ve znění zákona č. 92/1992 Sb. a zákona č. 171/1991 Sb. a ve znění pozdějších předpisů). Způsob vydávání akcií je uveden ve stanovách společnosti.

Dnem 31. 12. 2001 (tj. dnem, ke kterému byly cenné papíry vyloučeny z obchodování na veřejném trhu organizovaném společností RM-SYSTÉM, a. s.) se společnost stala emitentem neregistrovaných cenných papírů.

Evidence o stavu a pohybu akcií, které jsou vydány v zaknihované podobě, je v souladu se zněním zákona č. 591/1992 Sb., o cenných papírech vedena v Centrálním depozitáři cenných papírů, a. s.

Rozhodnutí o stanovení výplaty podílů na zisku spadá do působnosti valné hromady TECHMAT, a. s.

Řádná valná hromada se koná nejméně jedenkrát do roka a svolává ji představenstvo akciové společnosti.

Práva akcionářů spojená s vlastnictvím akcie jsou uvedena ve Stanovách společnosti a sestávají:

- z práva na podíl ze zisku,
- z práva účastnit se valné hromady spojené s hlasovacím právem,
- z práva rozhodovat o změnách stanov,
- z práva rozhodovat o zrušení či fúzi společnosti a způsobu vypořádání zůstatku majetku společnosti,
- z práva rozhodovat o zvýšení základního kapitálu emisí nových akcií.

Další práva akcionáře vyplývají z obchodního zákoníku.

Skutečnosti důležité pro uplatnění práv akcionářů budou uveřejňovány na internetových stránkách společnosti a dále v obchodním věstníku. Výnosy z výplaty podílů na zisku jsou zdaňovány podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu ve znění pozdějších předpisů.

V roce 2023 ani v účetním roce předcházejícím nebyla učiněna veřejná nabídka akcií emitenta, činěná třetími osobami, ani veřejná nabídka převzetí akcií jiných společností činěná emitentem.

Za představenstvo:

Ing. Luděk Fürst  
předseda představenstva

## **Osoby odpovědné za výroční zprávu a ověření účetní závěrky:**

### **Osoby odpovědné za výroční zprávu:**

**Ing. Luděk Fürst**

předseda představenstva

### **Osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky:**

**Ing. Jaroslav Brychta**

účetní

Prohlašuji, že údaje uvedené ve výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení emitenta, nebyly vynechány.



Ing. Luděk Fürst

Předseda představenstva

### **Osoby odpovědné za ověření účetní závěrky:**

**BDO Audit s. r. o. – auditorské oprávnění č. 018**

**V Parku 2316/12**

**148 00 Praha 4 - Chodov**

Ověřované období 1. 1. 2023 - 31. 12. 2023

Auditor: Ing. Miroslav Souček, evidenční číslo KA ČR 1660

Asistenti auditora: Ing. Pavla Kunzová, Ing. Šárka Postlová, Bc. David Jelínek

## **Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a o stavu jejího majetku**

V souladu s ustanovením § 436 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích, předkládá představenstvo TECHMAT, a. s. zprávu o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2023.

### **Činnost společnosti**

Hlavním předmětem podnikání společnosti je obchodování v oblasti technického zařízení budov. Komplexnost a šíře sortimentu obchodního zboží umožňuje uspokojovat požadavky zákazníků především v rámci jihočeského regionu. Obchodní strategie společnosti se zaměřuje zejména na získávání nových a udržení stálých zákazníků prostřednictvím poskytování diferencovaných slev a uzavírání smluv na komplexní dodávky stavebním firmám a řemeslníkům. Společnost také pronajímá nemovitosti ve svém vlastnictví.

### **Hospodaření společnosti v roce 2023**

Tržby za prodej zboží oproti minulému období klesly, když dosáhly 17.066 tis Kč, zároveň se ale podařilo zvýšit tržby z prodeje služeb, které dosáhly 3.848 tis Kč a celkové tržby dosáhly výše 20.914 tis. Kč. Celkový obrat za účetní období 2023 dosáhl výše 21 225 tis. Kč. Hospodářský výsledek v roce 2023 činil zisk 765 tis. Kč po zdanění. Účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti k 31. 12. 2023 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023, v souladu s českými účetními předpisy.

### **Stav majetku**

Společnost k 31. 12. 2023 evidovala aktiva (brutto) v celkové výši 58.833 tis. Kč. Pasiva jsou tvořena především základním kapitálem, který k 31. 12. 2023 činil 31.307 tis. Kč. V roce 2023 ani v účetním roce předcházejícím nebyla učiněna veřejná nabídka akcií emitenta, činěná třetími osobami, ani veřejná nabídka převzetí akcií jiných společností činěná emitentem. Společnost do akcií a dluhopisů jiných emitentů neinvestovala.

### **Skutečnosti po rozvahovém dni**

Mezi rozhodným dnem a zpracováním této zprávy představenstva nenastaly významné skutečnosti pro naplnění účelu této předkládané zprávy.

V Českých Budějovicích dne 21. 3. 2024

Za představenstvo TECHMAT, a. s.



Ing. Luděk Füst  
předseda představenstva

## **Zpráva představenstva o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou**

V souladu s ustanovením § 82 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích, předkládá představenstvo TECHMAT, a. s. zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za účetní období od 1.1.2023 do 31.12.2023.

### **I. Struktura vztahů mezi osobami**

S ohledem na uspořádání a strukturu vlastnických vztahů vůči akciové společnosti TECHMAT, a.s. a z toho vyplývajících podílů na hlasovacích právech akcionářů je pro účely této zprávy:

ovládanou osobou: TECHMAT, a.s., se sídlem Vrbenská 2082, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice, IČO 46678344

ovládající osobou: COMPANEX s.r.o., se sídlem Vrbenská 2082, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice, IČO 06515487, vlastníci 69,896 % akcií ovládané osoby

Ostatní osoby ovládané stejnou ovládající osobou COMPANEX s.r.o. pro účely této zprávy:

INAREF s.r.o., se sídlem Vrbenská 2082, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice, IČO 06574980, vlastněná ze 100 % společností COMPANEX s.r.o.,

TranSoft a.s., se sídlem Vrbenská 2082, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice, IČO 15770281, vlastněná ze 100 % společností COMPANEX s.r.o.

LAURENTINO s.r.o., se sídlem Vrbenská 2082, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice, IČO 08130876, vlastněná z 100 % společností COMPANEX s.r.o.

### **II. Úloha ovládané osoby**

Úlohou ovládané osoby je obchodování v oblasti technického zařízení budov.

### **III. Způsob a prostředky ovládnání**

Uplatňování rozhodujícího vlivu zejména prostřednictvím rozhodování na valné hromadě společnosti TECHMAT, a. s.

### **IV. Přehled jednání učiněných v posledním účetním období týkající se majetku přesahujícího 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby**

V průběhu období 2023 nebyla učiněna žádná jednání na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo osob ovládaných stejnou ovládající osobou týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěné podle poslední účetní závěrky.



## **V. Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými.**

1. Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 1/2013 ve znění Dodatku č. 1  
Pronajímatel INAREF s.r.o.  
Nájemce TECHMAT, a.s.  
Pronájem nebytových prostor.
2. Smlouva č. 2/2003 ve znění Dodatku č. 5  
Pronajímatel INAREF s.r.o.  
Nájemce TECHMAT, a.s.  
Pronájem nebytových prostor.
3. Smlouva č. 8/2004 ve znění Dodatku č. 2  
Pronajímatel INAREF s.r.o.  
Nájemce TECHMAT, a.s.  
Pronájem nebytových prostor.
4. Smlouva č. 00i21  
Dodavatel TranSoft a.s.  
Uživatel TECHMAT, a.s.  
Internetové služby (internetové služby, serverhosting a údržba serveru pro IS Byznys).
5. Smlouva č. 20sm12  
Dodavatel TranSoft a.s.  
Zákazník TECHMAT, a.s.  
Servisní a materiálová smlouva obsahující poskytnutí kopírovacího stroje a dodávky spotřebního materiálu s účtováním na základě skutečně provedených kopií.
6. Smlouva o dodávkách služeb  
Dodavatel TECHMAT, a.s.  
Odběratel TranSoft a.s.  
Dodávky vodného, el. energie a tepla na základě poměrových měření a vytápěných ploch v areálu.

## **VI. Právní úkony a opatření v roce 2023**

Vyjma výše uvedených smluvních vztahů nebyly v posledním účetním období učiněny v zájmu ovládané či ovládající osoby žádné právní úkony a ze strany ovládané osoby nebyla přijata ani uskutečněna žádná opatření v zájmu nebo na popud ovládající osoby.

V posledním účetním období nebyly navázány žádné vztahy mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou, vyjma výše uvedených.

## **VII. Posouzení, zda vznikla ovládané osobě újma a posouzení jejího vyrovnání**

Představenstvo TECHMAT, a.s. konstatuje, že veškerá vzájemná plnění a protiplnění mezi ovládanou a ovládající osobou byla poskytována na základě existujících smluvních vztahů uvedených v této zprávě. Smlouvy mezi ovládanou a ovládající osobou vyplývají z charakteru podnikatelské činnosti obou subjektů a byly uzavřeny za podmínek obvyklých v obchodním styku jako ve vztazích k ostatním nepropojeným osobám, na základě oboustranné výhodnosti a za dodržení zásad poctivého obchodního styku, přičemž ovládané osobě nevznikla z těchto smluv a vyplývajících vztahů žádná újma.

## **VIII. Zhodnocení výhod a nevýhod a z toho plynoucích rizik pro ovládanou osobu**

Mezi výše uvedenými společnostmi nedošlo k uzavření smlouvy či uskutečnění jiného úkonu či opatření, z nichž by společnost TECHMAT, a.s. vznikla újma, zvláštní výhoda nebo nevýhoda ve smyslu § 82 odst. 4 zákona o obchodních korporacích a pro společnost TECHMAT, a.s. neplynou ze vztahů s ovládající osobou žádná rizika.

## IX. Závěr

Tato zpráva obsahuje úplné a správné údaje o všech skutečnostech, jejichž zveřejnění vyžaduje zákon č. 90/2012 Sb. v platném znění a všechny další skutečnosti důležité ke správnému a úplnému posouzení vztahů mezi osobami. Tato zpráva o vztazích neobsahuje údaje, jejichž uvedení by mohlo způsobit vážnou újmu společnosti TECHMAT, a.s. Dále zpráva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství společnosti. Všechny vztahy mezi ovládanou a ovládající osobou a z nich vyplývající výhody, nevýhody a případná rizika, byly posouzeny maximálně objektivně a s příslušnou odbornou péčí a zohledněním všech známých rizik a nejistot. Mezi rozhodným dnem a zpracováním této zprávy o vztazích mezi ovládanou a ovládající osobou nenastaly žádné skutečnosti.

V Českých Budějovicích dne 19.03.2024

Za představenstvo TECHMAT, a.s.:



Ing. Luděk Fůrst  
Předseda představenstva



Ing. Oldřich Grün  
Místopředseda představenstva



Ing. Bc. Pavel Stárek  
Člen představenstva

**ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU**  
**K 31. 12. 2023**

(v celých tisících Kč)

AKTIVA		Běžné účetní období			Minulé období
Označení	Popis	Brutto	Korekce	Netto	Netto
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>58 833</b>	<b>-37 802</b>	<b>21 031</b>	<b>21 054</b>
<b>B.</b>	<b>Stálá aktiva</b>	<b>45 112</b>	<b>-36 690</b>	<b>8 422</b>	<b>9 508</b>
<b>B.II.</b>	<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>45 112</b>	<b>-36 690</b>	<b>8 422</b>	<b>9 508</b>
B.II.1.	Pozemky a stavby	42 543	-34 929	7 614	8 923
B.II.1.1.	Pozemky	3 998	0	3 998	3 998
B.II.1.2.	Stavby	38 545	-34 929	3 616	4 925
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	2 558	-1 761	797	574
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	11	0	11	11
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	11	0	11	11
<b>C.</b>	<b>Oběžná aktiva</b>	<b>13 669</b>	<b>-1 112</b>	<b>12 557</b>	<b>11 477</b>
<b>C.I.</b>	<b>Zásoby</b>	<b>6 839</b>	<b>-985</b>	<b>5 854</b>	<b>5 423</b>
C.I.3.	Výrobky a zboží	6 839	-985	5 854	5 423
C.I.3.2.	Zboží	6 839	-985	5 854	5 423
<b>C.II.</b>	<b>Pohledávky</b>	<b>1 506</b>	<b>-127</b>	<b>1 379</b>	<b>712</b>
<b>C.II.1.</b>	<b>Dlouhodobé pohledávky</b>	<b>692</b>	<b>0</b>	<b>692</b>	<b>40</b>
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	692	0	692	40
<b>C.II.2.</b>	<b>Krátkodobé pohledávky</b>	<b>814</b>	<b>-127</b>	<b>687</b>	<b>672</b>
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	557	-127	430	514
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	257	0	257	158
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	257	0	257	158
<b>C.IV.</b>	<b>Peněžní prostředky</b>	<b>5 324</b>	<b>0</b>	<b>5 324</b>	<b>5 342</b>
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	81	0	81	50
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	5 243	0	5 243	5 292
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení aktiv</b>	<b>52</b>	<b>0</b>	<b>52</b>	<b>69</b>
D.1.	Náklady příštích období	0	0	0	3
D.3.	Příjmy příštích období	52	0	52	66

**ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU**  
**K 31. 12. 2023**

(v celých tisících Kč)

PASIVA		Běžné účetní období	Minulé období
Označení	Popis	Netto	Netto
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>21 031</b>	<b>21 054</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>	<b>19 194</b>	<b>18 429</b>
<b>A.I.</b>	<b>Základní kapitál</b>	<b>31 307</b>	<b>31 307</b>
A.I.1.	Základní kapitál	31 307	31 307
<b>A.III.</b>	<b>Fondy ze zisku</b>	<b>6 653</b>	<b>6 653</b>
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	6 653	6 653
<b>A.IV.</b>	<b>Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</b>	<b>-19 531</b>	<b>-20 164</b>
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	-19 531	-20 164
<b>A.V.</b>	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b>	<b>765</b>	<b>633</b>
<b>B+C.</b>	<b>Cizí zdroje</b>	<b>1 837</b>	<b>2 625</b>
<b>C.</b>	<b>Závazky</b>	<b>1 837</b>	<b>2 625</b>
<b>C.I.</b>	<b>Dlouhodobé závazky</b>	<b>239</b>	<b>261</b>
C.I.9.	Závazky - ostatní	239	261
C.I.9.3.	Jiné závazky	239	261
<b>C.II.</b>	<b>Krátkodobé závazky</b>	<b>1 598</b>	<b>2 364</b>
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	884	1 795
C.II.8.	Závazky ostatní	714	569
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	124	128
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	69	21
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	264	169
C.II.8.7.	Jiné závazky	257	251

Sestaveno: 21. 3. 2024

Podpisový záznam:



**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU  
(DRUHOVÉ ČLENĚNÍ)  
ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ OD 1. 1. 2023 DO 31. 12. 2023**

(v celých tisících Kč)

Označení	Popis	Běžné období	Minulé období
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	3 848	3 527
II.	Tržby za prodej zboží	17 066	20 297
A.	Výkonová spotřeba	14 493	17 082
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	12 603	15 475
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	534	462
A.3.	Služby	1 356	1 145
D.	Osobní náklady	4 666	4 672
D.1.	Mzdové náklady	3 421	3 437
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	1 245	1 235
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	1 085	1 091
D.2.2.	Ostatní náklady	160	144
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	1 583	1 203
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	1 501	1 597
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	1 501	1 597
E.2.	Úpravy hodnot zásob	82	45
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	0	-439
III.	Ostatní provozní výnosy	94	181
III.3.	Jiné provozní výnosy	94	181
F.	Ostatní provozní náklady	290	489
F.3.	Daně a poplatky	92	88
F.5.	Jiné provozní náklady	198	401
*	<b>Provozní výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>-24</b>	<b>559</b>
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	217	141
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	217	141
VII.	Ostatní finanční výnosy	0	6
K.	Ostatní finanční náklady	80	83
*	<b>Finanční výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>137</b>	<b>64</b>
**	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>	<b>113</b>	<b>623</b>
L.	Daň z příjmů	-652	-10
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	-652	-10
**	<b>Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)</b>	<b>765</b>	<b>633</b>
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>765</b>	<b>633</b>
	* Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	21 225	24 152

Sestaveno: 21. 3. 2024

Podpisový záznam:

**PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU**  
**K 31. 12. 2023**

(v celých tisících Kč)

	Základní kapitál	Fondy ze zisku	VH minulých let	VH běžného období	Vlastní kapitál celkem
	A.I.	A.III.	A.IV.	A.V.	A.
<b>Stav k 1. 1. 2023</b>	31 307	6 653	-20 164	633	<b>18 429</b>
Převod výsledku minulého období			633	-633	<b>0</b>
Výsledek hospodaření běžného období				765	<b>765</b>
<b>Stav k 31. 12. 2023</b>	<b>31 307</b>	<b>6 653</b>	<b>-19 531</b>	<b>765</b>	<b>19 194</b>

**K 31. 12. 2022**

	Základní kapitál	Fondy ze zisku	VH minulých let	VH běžného období	Vlastní kapitál celkem
	A.I.	A.III.	A.IV.	A.V.	A.
<b>Stav k 1. 1. 2022</b>	31 307	6 653	-19 063	-1 101	<b>17 796</b>
Převod výsledku minulého období			-1 101	1 101	<b>0</b>
Výsledek hospodaření běžného období				633	<b>633</b>
<b>Stav k 31. 12. 2022</b>	<b>31 307</b>	<b>6 653</b>	<b>-20 164</b>	<b>633</b>	<b>18 429</b>

Sestaveno: 21. 3. 2024

Podpisový záznam:



## **Příloha účetní závěrky k 31. 12. 2024**

### **ČI. I Obecné údaje**

Název, právní forma a sídlo společnosti:

TECHMAT, a. s., Vrbenská ul. 2082, 370 01 České Budějovice

IČO: 466 78 344

DIČ: CZ46678344

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku pod spisovou značkou B508 vedeného u Krajského soudu v Českých Budějovicích.

Datum zápisu: 1. května 1992

Právní forma společnosti: akciová společnost

Předmět podnikání: koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej

Rozvahovým dnem, ke kterému se sestavuje účetní závěrka, je den 31. 12. 2023.

Společnost je dle § 1b zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví považována za tzv. „malou“ účetní jednotku.

### **ČI. II Informace o použitých obecných účetních zásadách a použitých účetních metodách**

1.

- *Způsob ocenění majetku:*

1.1.

- *Způsob ocenění a účtování zásob:*

zásoby nakoupeného zboží na skladě jsou vedeny v pořizovacích cenách (tj. v ceně pořízení včetně souvisejících nákladů s pořízením zboží), o zásobách se účtuje způsobem A, při výdeji zboží ze skladu je pro cenu používán vážený aritmetický průměr.

1.2.

- *Způsob ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku:*

dlouhodobý majetek je zařazován do evidence v pořizovacích cenách, vlastní činností společnost majetek nevytvořila.

2.

- *Způsob použití reprodukční pořizovací ceny:*

reprodukční pořizovací cena nebyla při pořízení majetku použita.

3.

- *Změny oceňování, odpisování a postupů účtování:*

ve sledovaném období nedošlo ve firmě k zásadním změnám v oceňování a postupech účtování.

4.

- *Opravné položky k majetku:*

Způsob stanovení zákonných opravných položek k pohledávkám vychází ze zákona

č. 593/1992 Sb. v platném znění pro r. 2023, účetní opravné položky k pohledávkám jsou tvořeny na základě konkrétních případů. Opravné položky k bezpohybovým zásobám jsou tvořeny na základě posledního příjmu v pásmu 13 až 24 měsíců před datem závěrky ve výši 30 %, v pásmu nad 24 měsíců u zásob od roku 2012 ve výši 50 % a v pásmu nad 24 měsíců u zásob do roku 2012 ve výši 80 % pořizovací ceny.

5.

- *Odpisování:*

Způsob odpisování se stanoví zpravidla na základě posouzení vedení společnosti a to

- pro jaký účel bude konkrétní majetek převážně využíván
- v jakém prostředí bude umístěn
- předpoklad možných změn (zhodnocení, přestavba, prodej).

Stavby pořízené (vlastní přestavba, pro pronájem) – rovnoměrný odpis 30 let.

Auta – rovnoměrný odpis 4 roky.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 80 tis. Kč je účtován rovnou do spotřeby.

6.

- *Přepočet cizích měn na českou měnu:*

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost aktuální denní kurz vyhlášený ČNB ke dni uskutečnění účetního případu. Ke dni 31. 12. 2023 neměla společnost žádná aktiva ani pasiva v cizí měně.

7.

- *Ocenění majetku reálnou hodnotou:*

Ve sledovaném účetním období firma nepoužila způsob stanovení ceny reálnou hodnotou.

8.

- *Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období:* 6,5; v minulém období 7,58.

### Čl. III

#### Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

##### 1. DLOUHODOBÝ MAJETEK

###### a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

###### POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	0	0	0	0	0
Celkem 2023	0	0	0	0	0
Celkem 2022	65	0	-65	0	0

###### OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Zůstatková cena
Software	0	0	0	0	0	0
Celkem 2023	0	0	0	0	0	0
Celkem 2022	-65	0	65	0	0	0



**b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)****POŘIZOVACÍ CENA**

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Budovy	38 545	0	0	0	38 545
Samostatné movité věci a soubory	2 144	414	0	0	2 558
Drobný hmotný dlouhodobý majetek	0	0	0	0	0
Pozemky	3 998	0	0	0	3 998
Umělecká díla	11	0	0	0	11
Pořizovaný majetek včetně záloh	0	0	0	0	0
<b>Celkem 2023</b>	<b>44 698</b>	<b>414</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>45 112</b>
<b>Celkem 2022</b>	<b>44 493</b>		<b>-795</b>	<b>0</b>	<b>44 698</b>

**OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY**

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Zůstatková cena
Budovy	-33 620	-1 309	0	0	-34 929	3 616
Samostatné movité věci a soubory	-1 569	-192	0	0	-1 761	797
Drobný hmotný dlouhodobý majetek	0	0	0	0	0	0
Pozemky	0	0	0	0	0	3 998
Umělecká díla	0	0	0	0	0	11
Pořizovaný majetek včetně záloh	0	0	0	0	0	0
<b>Celkem 2023</b>	<b>-35 189</b>	<b>-1 501</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-36 690</b>	<b>8 422</b>
<b>Celkem 2022</b>	<b>-34 371</b>	<b>-1 597</b>	<b>779</b>	<b>0</b>	<b>-35 189</b>	<b>9 509</b>

V operativní evidenci je drobný majetek v celkové pořizovací ceně 792 tis. Kč.

**2. OPRAVNÉ POLOŽKY**

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2022	Přírůstky	Úbytky	Zůstatek k 31. 12. 2023
Pohledávkám daňová	127	0	0	127
Pohledávkám účetní	0	0	0	0
Zásobám	903	985	903	985

**3. POPIS VÝZNAMNÝCH POLOŽEK VÝNOSŮ A NÁKLADŮ**

Převážná část tržeb je z prodeje zboží. Tržby za služby jsou představovány zejména nájemným. Nejvýznamnější položkou nákladů na služby je nájemné. Povaha ostatních výnosových a nákladových položek je zřejmá z názvu jednotlivých položek výkazu zisku a ztráty. Nejsou mezi nimi žádné položky, mimořádné svým objemem nebo původem, které by zde měly být podrobněji popisovány.

#### Čl. IV Ostatní informace

Vedení společnosti zvážilo potenciální dopady růstu cen energií a inflace na své aktivity a dospělo k závěru, že princip nepřetržitého trvání není ohrožen a že zároveň neexistuje významná nejistota, že by společnost nebyla schopna pokračovat nepřetržitě ve své činnosti alespoň dvanáct měsíců od data účetní závěrky.

Sestaveno dne: 21. března 2024



Ing. Luděk Fürst  
předseda představenstva

## Zpráva nezávislého auditora

Akcionářům společnosti TECHMAT, a. s.

### Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti TECHMAT, a. s., se sídlem Vrbenská 2082, České Budějovice, identifikační číslo 466 78 344 (dále jen „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2023, výkazu zisku a ztráty a přehledu o změnách vlastního kapitálu za období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 a přílohy této účetní závěrky, včetně významných informací o použitých účetních metodách.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. 12. 2023 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023, v souladu s českými účetními předpisy.

### Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti, tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržovaných ostatních informacích žádné významné věcné nesprávnosti nezjistili.

#### **Odpovědnost statutárního a dozorčího orgánu Společnosti za účetní závěrku**

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá její dozorčí orgán.

#### **Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky**

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.

- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární a dozorčí orgán Společnosti mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

České Budějovice 22. 4. 2024

Auditorská společnost:

Statutární auditor:

BDO Audit s. r. o.  
evidenční číslo 018

Ing. Miroslav Souček  
evidenční číslo 1660